



南川发布



今日南川

# 向业顺带队赴广东省招商引资

本报讯(记者 盛余多)12月24日至27日,区委书记向业顺带队赴广东省深圳市、广州市、佛山市、中山市、鹤山市招商引资,与一批意向企业进行深度对接,宣传推介南川投资环境和发展优势,力争引进一批优质企业和项目,为南川加快建设渝东生态新城积蓄新动能。

在深圳黑晶光电技术有限公司、惠联云技术(深圳)有限公司、深圳市爱博环保科技有限公司、广东智目科技有限公司、中山市阿甘光电科技有限公司,向业顺一行进车间、看产品、听介绍,详细了解企业生产规模、科研创新、市场前景以及未来布局等情况,与企业高层进行深入洽谈交流,希望地企双方在新能源、电子信息、绿色环保、精密制造等领域开展新的合作,争取打造更多标杆项目,实现共赢发展。向业顺说,南川区位优势、交通便利,正积极服务融入“一带一路”、西部陆海新通道和成渝地区双城经济圈联动发展,加快打造渝东生态新城,发展潜力突出。希望地企双方进一步凝聚合作共识,明确合作模式,跟进做好前期准备工作,推动双方合作尽快进入实质性阶段。

相关部门要加强与企业沟通联系,切实提高服务水平和保障能力,为项目签约落地提供全要素、全周期保障,让广大企业在南川放心投资、舒心经营、安心发展。

在深圳市兆驰股份有限公司、佛山雅格美天酒店家具厂、广东新红阳科技有限公司,向业顺一行详细了解企业成长轨迹、发展成就、未来规划,向企业全面推介南川的区位优势、产业基础和比较优势,深入分析双方合作的契合点和利益点,诚邀企业家到南川考察洽谈、投资兴业。向业顺说,通过此次考察,进一步感受到了沿海地区日新月异的发展变化,加深了对广东省特色产业发展的直观了解,将认真总结梳理好的经验和做法,尽快将考察成果转化为推动发展的具体举措,加快建立常态化沟通机制,进一步增进交流、加深了解,在更大范围、更深层次寻求更多更好的合作机会,争取把合作共识转化为实实在在的成效,为南川高质量发展注入新动能。

向业顺一行还与佛山市中小企业发展促进会的企业家代表进行座谈交流。向业顺对各位企业家一直

以来对南川的关心关注和大力支持表示感谢,对大家矢志创业、开拓创新的精神表示赞赏,并介绍了南川当前面临的新机遇、新变化。他说,南川是区位优势、交通便利的开放之城,是山川秀美、资源丰富的生态之城,是要素聚集、态势良好的产业之城,投资兴业的舞台尤为广阔。期待各位企业家到南川考察投资,共同挖掘发展潜力、加大合作力度,不断探索优势互补、携手共赢新路径,推动地企合作再上新台阶。希望各位企业家充分发挥自身优势,多为南川宣传推介,积极为南川的发展引资引智。南川将倾力支持、精准服务,落实暖心的政策、提供贴心的服务,全力优化发展环境,携手企业共谋发展、共赢未来。

向业顺强调,招商引资工作是经济发展的“生命线”。全区各级各部门要充分利用今冬明春时间,多方出动,精准出击,尽最大努力加快引进一批好企业、好项目,以高质量招商引资为经济发展积蓄强劲动能。要迅速掀起“走出去、引进来”的招商热潮,积极做好信息挖掘、拜访考察、磋商洽谈、项目签约等关键环节,着力

引进更多优质企业和项目落地南川,为经济发展不断引入“源头活水”。要强化全流程跟踪落实,不断优化营商环境,为企业提供“一事一议”“一企一策”政策和“保姆式”服务,确保招商引资项目招来一个、落地一个、成功一个。要认真落实推进全国统一大市场建设改革要求,创新实施以资源换产业发展思路,以资源换产业、以资源换项目、以资源换市场、以资源换技术,把资源优势不断转化为产业发展优势。

企业家们表示,南川区位优势明显、生态环境优良、特色资源众多、发展环境良好,特别是各级领导干部求真务实的作风和干事创业的热情,坚定了企业选择南川投资、促进合作共赢的信心和决心。将进一步加强与南川的沟通联系,持续深化务实合作,加大项目谋划论证,积极参与南川特色产业发展和重点项目建设,共同开创合作共赢的美好未来。将充分发挥桥梁纽带作用,协助南川联系更多企业,推动更多优质项目在南川落地生根、开花结果,为南川高质量发展作出积极贡献。

区政府副区长金强参加。

## 区政府与重庆联交所集团签约

本报讯(记者 李崎君)12月27日上午,区政府与重庆联交所集团签署公共资源交易平台市区共建合作协议。

重庆联交所集团党委书记、董事长庞国标,区委副书记、区政府代理区长付嘉康出席签约仪式并讲话。重庆联交所集团党委委员、监事会主席刘高清参加。区委副书记张立平主持。重庆联交所集团党委委员、副总经理李成刚,区委常委、常务副区长陈桥代表双方签约。

重庆联交所集团是全国首个

“政府强监管、市场化运行、企业化管理”的省级公共资源交易平台运行服务机构,交易服务范围涵盖工程招投标、政府采购、土地使用权和矿业权出让、国有资产交易、药品器械采购、环境资源交易、司法拍卖资产交易等七大类30多个品种。根据协议,区政府与重庆联交所集团按照“共建共治共享”的宗旨,共同设立重庆市公共资源交易中心南川分中心的设立,是助力“三攻坚一盘活”改革突破的具体行动,可以打破壁垒,优化资源配置,实现资源共享,有利于资产价值发现和资产增值,

付嘉康代表区委、区政府向重庆市公共资源交易中心南川分中心的设立表示祝贺。他说,今年以来,我区深入学习贯彻习近平总书记视察重庆重要讲话重要指示精神,牢牢把握稳进增效、除险固安、改革突破、惠民强企工作导向,主要经济指标保持平稳较快增长态势。重庆市公共资源交易中心南川分中心的设立,是助力“三攻坚一盘活”改革突破的具体行动,可以打破壁垒,优化资源配置,实现资源共享,有利于资产价值发现和资产增值,

为区域经济发展注入新的活力。希望重庆联交所集团发挥特色优势,加大人才引进与培养力度,构建一支高素质、专业化的团队,为双方合作提供坚实的人才支撑。南川将加强政策支持与服务保障,共同书写合作共赢新篇章。

庞国标表示,南川高度重视营商环境建设,有宽松的政策环境、高效的办事环境、优质的服务环境,充满了高质量发展的勃勃生机,是一片适合企业发展的热土。重庆联交所集团将充分发挥自身优势,深化交流对接,共同打造一个清正廉洁、价值创造、创新发展、具有影响力的南川分中心,努力为南川经济社会发展作出新的更大贡献。

## 工人变身“键盘侠” 制造升级为“智造”



鸿路钢构三期“智能工厂”里,操作员通过电脑向机器人输入指令。

记者 陈璐颖 摄

在提升生产效率方面,给我们带来了实打实的升级。”重庆鸿路钢构有限公司总经理严七三说。以激光下料为例,原本需要人工加上传统设备进行打孔、剪板等工序,但现在这些工序全部由激光下料机进行,误差从三四毫米缩小到了1毫米,外观质量已远超人工水平。焊接环节的改变也十分明显,此前需要有一定焊接基础的工人进行操作,在智能焊接机器人生产线

和轻巧智能焊接机器人等智能设备的帮助下实现智能化,一个机器人操作技术员将焊接工作内容编辑到程序中后,可以同时操作4台焊接机器人工作,大幅提升了生产效率。

除了生产环节,智能制造正在向生产制造全过程拓展。鸿路钢构的智能化改造项目采用BIM技术实现项目管理的可视化全生命周期管理,搭建一体化集成管理平台,集财务、

设计研发、采购、仓储、物流、生产、实施等多功能于一体,实现工程建设项目全过程的集成管理。同时,企业还能科学预测并制定合理的生产加工方案,优化生产流程,建立透明的供应链管理与监控,有效减少物流成本,提高效益,通过集中管理资金、设备、材料,提高资源使用效率,降低财务成本,帮助企业实现智能决策。

(下转第二版)

## 我区探索老旧电梯安全管理新途径 电梯“上保险” 省钱省时处置快

□ 记者 李崎君

今年以来,我区积极探索老旧电梯安全管理的新途径,着力解决老旧小区电梯安全问题,缓解居民因电梯故障而承受的经济负担。

博赛豪庭小区是我区老旧小区之一,其电梯安全问题一直是业主心中的一块“心病”。随着使用年限不断增长,电梯故障频发,维修费用也随之水涨船高,给业主的正常生活带来了诸多不便和经济压力。为了打破这一困局,区住房城乡建委积极寻求解决之道,与保险公司合作,推出了电梯保险模式。

该模式的核心在于,利用物业专项维修资金的增值收益,为小区内的电梯统一购买保险。当电梯发生故障需要维修时,保险公司将承担维修费用,从而实现了业主维修成本的大幅降低。

“通过小区三分之二以上业主的表决,并征得二分之一业主的同意后,即可启用物业专项维修资金的增值收益购买电梯保险。”区住房城乡建委物业监督管理科负责人唐振洪表示。购买保险后,电梯出现故障时,只需给保险公司打电话,保险公司便会进行现场查勘、定损维修,这样不仅简化了每次电梯维修启用物业专项维修资金的复杂流程,还为业主节省了维修费用。

今年2月,博赛豪庭小区率先为3栋电梯投保了电梯保险,每部电梯保费为4990元。今年3月,其中一部电梯就出现了故障,需要更换制动器和主机板。面对这一情况,小区物业管理公司工作人员迅速与保险公司取得联系,保险公司立即组织专业人员进行现场查勘、定损维修。“维修费用都由保险公司承担,业主无须动用大修基金的本金和利息,整个流程快捷简单。”小区物业管理公司工作人员聂小霞说。

目前,博赛豪庭小区的18部电梯都已参加了保险,保险公司已经为维修电梯支付了超过25万元的费用,有效减轻了业主的经济负担。

博赛豪庭小区作为我区老旧电梯安全管理的先行者,成功试点并推广了老旧电梯保险模式,在区住房城乡建委的积极推动下,恒安世纪花城、滨江一号、名润广场小区等老旧小区也纷纷效仿,加入了电梯保险的行列。

名润广场小区物业公司工作人员黄秋兰表示,他们在9月中旬为小区21部电梯购买了保险,不到半个月,5栋3号电梯就出现了需要更换钢丝绳、补长链等问题。他们立即联系保险公司进行定损维修,整个过程不到3天就顺利完成。相比之前的层层上报和繁琐流程,现在只需一个电话就能迅速解决问题,大大提高了维修效率。

“电梯保险推行以来,总体呈现出快、省、优的特点。”唐振洪介绍,快是电梯故障快速处置,通过购买电梯保险,电梯故障可以在短时间得到响应,由保险公司负责出资,省略了申报维修资金手续;省是维保费用大幅节省,保险机构实行规模入保,合理设置了参保电梯维保事项;优是电梯使用优质高效,保险企业强化维保监督和现场巡查,建立风险防控前置机制,电梯保养更细致,电梯质量得到有效提升,使用寿命得以延长。

据统计,截至目前,全区已有17个物业小区426部电梯参加了电梯保险。下一步,区住房城乡建委还将重点针对5至15年的物业小区电梯进行推广,逐步实现电梯保险全覆盖,切实提升居民获得感和幸福感。

## 区职工服务中心 预计明年4月投用



区总工会职工服务中心主体工程已全部完工。记者 陈姗 摄

本报讯(记者 邓的)近日,位于西城街道长远社区的区职工服务中心(工人文化宫)建筑主体已全部完工,正在进行窗户安装,预计2025年4月底建成投用。

区职工服务中心项目总投资3800万元,规划用地总面积3331平方米,规划总建筑面积6190.24平方米。其中,一层设有服务大厅及展览室,二层设有美术、视听室等,三、四层设置有培训室、办公室及大会议室,并设停车位35个。

项目投用后将开设职工救助互助、就业创业、权益维护、职工关爱和工会业务办理等服务平台,设置职工健康功能室、职工维权室、职工培训中心、职工多功能活动室、图书阅览室、劳模展览室等,各功能区分布合理、布局灵活,内部布置温馨舒适且设施完备,是吸引和组织职工群众开展文化活动的重要阵地。

冲刺四季度  
打好收官战