



# 2026南川区两会

## 聚焦文旅新景 共绘康养蓝图

——区人大代表、政协委员开展会前集中视察

□ 记者 卢娅玲 李彬  
夏语 胡龙

1月19日~20日,参加今年区两会的区人大代表、区政协委员,前往山王坪片区花好月圆主题文旅项目、山王坪归山屿康养物业项目,实地了解南川文旅康养产业发展情况。

### 高端康养具有南川辨识度

在归山屿康养物业项目建设现场,塔吊林立,工程车辆穿梭忙碌。该项目占地112亩,容积率1.01,建筑面积8.81万平方米,计容面积7.5万平方米,依托“一溪二谷三湖九岛”的规划理念,依山就势打造合院、洋房、退台合院等高品质康养产品。截至目前,已累计销售180余套、1.1万平方米,资金货值近1亿元,实现开盘热销。

“归山屿是距重庆中心城区最近、海拔最高的高端康养,极具南川特色。”视察现场,魏先曼代表给出高度评价:“项目填补了我区高端康养市场空白,相信它能在喀斯特公园旁树立产业标杆,串联‘178环线’资源,将山王坪的资源优势转化为产业胜势,助力打响‘重庆康养看南川’品牌。”

山王坪片区作为全区文旅康养产业发展的龙头,依托“有利的区位条件,坐拥万亩森林、1200米以上海拔等优质资源。片区围绕六大组团,在60平方公里核心区域内布局农、文、旅、体、商等业态,着力发展森林康养、避暑康养、智慧康养等产业,全力塑造山王坪康养生活新方式。”

舒从全委员在视察后感慨:“山王坪过去十年的变化有目共睹。2015年之前,这里还是一片养在深闺人未识的林场;如今,其知名度与美誉度与日俱增,已成



区人大代表在花好月圆项目视察。

记者 甘昊旻 摄

为备受青睐的热门景点。”他谈到,当前国家正全面推进“健康中国2030”发展纲要,大健康产业前景广阔,旅居产品也蕴藏巨大潜力。“南川区已在山王坪规划了60平方公里的高端康养度假区蓝图。我相信,只要坚持规划引领,在打造高品质产品的同时,持续做好生态保护与文化传承,山王坪必将成为重庆的文旅示范点、康养高地与旅游胜地。”

山王坪指挥部综合组组长任俊琦表示:“到2026年,山王坪基础设施将全面完善,花好月圆文旅商综合体、水井山乐园、喀斯特公园提升项目将投用,商业综合体、服务中心、酒店等将全面开建,归山屿一期也将交付。届时,来山王坪可避暑、康养、疗愈,可体验文创乐园、主题剧场、南川宴餐秀,也可参与森林徒步、户外探索、星空露营、农田研学,既可置业常驻,亦可度假畅游。”

### 文旅配套催生消费新场景

在山王坪花好月圆主题文旅

项目建设现场,中式仿古建筑错落有致,花街洋溢着浪漫气息。该项目坚持运营先导理念,通过活化地方特色文化,打造集花街、演绎、美食、游乐、夜间消费等多元业态于一体的文旅街区及游乐区域,构建场景演艺、娱乐休闲、商业互动的“白+黑”全天候消费场景。截至目前,项目已完成总工程量的90%,预计今年5月开园迎客。

区域集团党委副书记、总经理李先尧介绍:“项目规划建设田园花街、南川非遗文化天街、西游文化石街等文旅配套基础设施,占地面积约116亩,总建筑面积2万平方米,投资1.8亿元。”

行走在花街,沿途姹紫嫣红的特色花卉让深耕民宿行业的夏明月委员欣喜不已:“这次视察让我非常惊喜和震撼!花好月圆项目昼夜可游、业态丰富,对周边民宿、餐饮从业者非常利好。游客增多将带动配套完善、降低经营成本。未来,我期待推动民宿与这两个项目联动,推出‘住宿+康



区政协委员在归山屿项目听取情况介绍。

记者 喻梵 摄

养体验’‘住宿+夜间演艺’特色套餐,整合打造‘山王坪民宿集群’品牌,共同助力南川文旅康养产业高质量发展。”

漫步山王坪花好月圆主题文旅项目与山王坪归山屿康养物业项目后,杨勇代表赞叹:“空气清新,美不胜收!”他表示,随着城市社区老龄化程度日益加深,中老年群体对文旅康养的需求不断增长。“花好月圆和归山屿是理想的文旅康养目的地,为我们中老年人提供了休闲娱乐的新选择。”

### 点绿成金谱写生态发展新篇章

“太美了!”张琴代表赞叹道。在以灯光演绎为主题的街里,现代灯光装置点缀着中式仿古建筑,南川中医药传承、龙岩城抗蒙历史、板凳龙等本土文化元素被生动活化,令代表们连连称赞。“我是山王坪人,两年前这里还是杂草丛生,如今已成为文旅康养胜地。通过综合开发治理,不仅控制了水土流失,更实现了生态、经济、文化、

社会多重效益。”张琴说。

“从高处俯瞰,非常震撼。”金小朴委员表示,山王坪的整体开发将生态优势转化为实打实的康养产品,既守住了绿色本底,又激活了产业动能,实现了“靠山吃山”的转型升级,将成为“金佛山178环山趣驾”和渝东生态新城建设的又一张靓丽名片。

山王坪康养项目指挥部征迁组组长刘维学表示:“昔日的荒山荒坡存在石漠化与水土流失问题。通过综合开发利用,我们实现了点石成金、变废为宝,发挥了生态、经济、文化、社会等多重效益。”

据了解,山王坪喀斯特国家级森林公园早在四十多年前便启动石漠化整治,近年持续强化生态保护,发展森林康养、森林延续、森林度假、森林体验等业态。今年将实施北大门、接待中心、步道游道、生态停车场、瞭望塔等二期升级项目,年接待游客量预计从20万人次提升至30万人次,实现生态效益的持续转化。

### 交通赋能构筑快进慢游新通道

视察途中,代表委员们经过山王坪旅游快速通道建设项目区域。这条连接山王坪高速路口与景区的主干道引人注目。

姜生全代表仔细听取介绍后感叹:“今后从高速互通到景区门口只需十分钟。这条路同时是省道组成部分,将有效盘活区域交通网络。”他认为,山王坪项目提出的“全龄段需求”和“全时段体验”理念令人耳目一新。“无论老少、无论何时到访,都能找到适宜体验。这不仅是一项惠民工程,更是区域经济发展的强劲引擎。我非常期待项目开园!”

何山委员赞叹:“考察归山屿和花好月圆项目后,我对南川未来的发展信心更足了。这里距中心城区一小时车程,海拔超1000米,毗邻山王坪喀斯特国家森林公园,坐拥十万亩林海,又与龙岩城遗址相邻,投资要素齐备、支撑有力。自2022年起,我们已在‘178环线’布局露营、民宿、酒店等业态,累计投资超过5000万元。”

据悉,城投集团正按照“快进慢游、生态筑基、路景相融”理念,全面推进山王坪旅游交通体系建设。区域集团战略发展部副部长向欣介绍:“主干道K线已完成近70%,首开区环线、水井山配套道路、竹喀路等3条支线已贯通,山王坪大道、组团连接线、山王坪互通门户道路改造已动工。预计2026年全面完成路基工程,2027年下半年通车。届时,山王坪将形成‘主城一小时抵达、山王坪互通到景区10分钟到达、内部组团10分钟通达’的交通路网,为打造重庆文旅康养首选地奠定坚实基础。”

## 脚踏实地谋新绩 凝心聚力启新程

——区政协委员分组讨论区政协“两个报告”

本报讯(记者 李彬 龚子涵 罗辑 张朴)1月20日下午,参加区政协十五届六次会议的政协委员们分赴各讨论组,围绕区政协常委会工作报告和提案工作情况报告展开协商讨论。

在各讨论组现场,委员们结合自身专业领域与工作实际各抒己见、坦诚交流、凝聚共识。委员们认为,“两个报告”立足我区发展实际,总结过去一年工作全面详实、亮点纷呈,用数据和成果彰显了区政协的责任担当;新一年工作靶向精准、举措务实,紧扣全区中心工作,明确履职方向,为政协委员履职尽责划定了重点。

### 感悟报告精髓 锚定履职方向

“报告立足南川发展实际,为委员履职明晰了方向。”陈名岳委员表示,作为一名新能源重卡物流领域的从业者,他将坚守主业、勇担使命,持续加大新能源重卡运力投入,助力南川工业原材料及产品运输降本增效,以绿色物流赋能区域低碳发展。同时,他将深入开展行业调研,围绕充电基础设施建设等提交提案,助力完善绿色物流生态。

汪东委员认为报告既全面展现了南川政协过去一年的发展成果,也为新一年履职指明了路



▲区政协委员对我区发展提出意见。

记者 喻梵 摄

▶区政协委员在发表意见。

记者 甘昊旻 摄



径。结合自身关注领域,她建议全区持续优化产业结构,强化生产性服务业与第二产业的深度衔接,激发民营企业活力;引导传统生产性服务业企业加快转型升级,拓展线上推广;推动金融机构强化赋能,精准助力企业成长;并依托高校、高铁发展契机,深化产学研合作,聚力实

现科研创新突破,以科创赋能产业高质量发展。

“两个报告”让我深刻感受到过去一年政协工作的显著成效。”李如霞委员表示,下一步她将以报告为指引,主动担当作为,积极投身“法润金山”志愿者服务队,发挥专业优势,聚焦产业发展、民生保障、基层治理等领域精准建言,为

法治政府建设贡献力量。

赵兴凤委员认为报告内容详实、谋划深远,既展现了扎实的工作成果,也明确了未来的实践路径。“餐饮是一个地方的晴雨表。”她建议,可推出“药膳+康养”主题旅游线路,将药膳培育为地方美食品牌,吸引更多游客,带动餐饮、民宿等产业链发展。

### 聚焦民生发展 共绘奋进蓝图

袁苗达委员对“两个报告”深表认可。他认为,南川人口结构发生较大变化,教育发展规划亟待调整,建议相关部门尽早出台教育发展专项规划,科学布局教育资源,给广大教育工作者和社

会各界吃下“定心丸”,推动南川教育事业高质量发展。

“报告里详实的部署与规划,生动彰显出区政协及政协委员们的初心坚守与实干作风,真正把群众的‘急难愁盼’化作了委员的‘行动指南’。”何大可委员表示,文旅融合是南川发展的重要抓手,应以文旅为媒实现精准引流,以品牌塑造带动区域经济整体提质。核心在于推动南川文旅IP集群化发展,让特色文旅IP与城市品牌形象同频共振、同步出圈,以文旅融合的强劲势能激活发展新动能。

冷雅容委员坦言,报告务实精准,既总结了过往工作,也为未来履职指明了方向。她表示将从两方面发力:一是深耕基层、贴近群众,摸准摸透群众需求,让建言更有底气;二是用好委员工作室平台,发挥桥梁纽带作用,推动民生诉求落地落实。

“报告充分彰显了区政协对党忠诚的政治底色和服务群众的责任担当。”秦双征委员将关注重点放在民生保障领域。她表示,下一步将聚焦偏远社区失能人员居家照护问题,积极呼吁各方协同联动,完善服务体系,强化服务保障,让失能群众享受到更优质、更贴心的照护,切实提升群众获得感、幸福感、安全感。