

守正笃实强根基 踔厉奋发谱新篇

——园业集团2025年发展全景纪实

作为南川区属重点国有独资企业、重庆市级科技型企业,2025年,重庆园业实业集团有限公司紧紧围绕全区“1343”总体思路,聚焦实体经济与产业升级,以“管委会+公司”运营模式为抓手,锚定国企改革深化提升行动目标,将党的建设贯穿发展全程,在融资破局、改革创新、项目攻坚、产业布局等重点领域协同发力,交出了一份振奋人心的亮眼答卷,为区域经济社会高质量发展注入澎湃动力。



渝厦高铁南川北站。

党建引领 项目建设掀起攻坚热潮

仅用3个月时间,一座3万平方米的综合智能交通枢纽拔地而起,有力保障了渝厦高铁按期通车运营。这一突破性的建设速度,在2025年园业集团的项目建设史上,写下了浓墨重彩的一页。

面对时间紧、任务重的挑战,项目组全员开启“战时状态”,采取人员“三班倒”接力作业,施工现场最高峰时汇聚了100余名建设者,挖掘机、装载机机械轰鸣不息,呈现出一派热火朝天的攻坚景象。

过去一年,园业集团坚持把党建引领作为推动发展的“红色引擎”,扎实推进重点项目建设落地见效。集团持续压实全面从严治党主体责任,通过制定责任清单,明确党委主体责任、书记第一责任人职责和班子成员“一岗双责”,构建起闭环管理机制。出台《重要事项决策、大额资金审批的有关规定》等制度,健全党委会、董事会等议事规则,将党的领导深度融入公司治理各环节,确保“三重一大”决策制度严格执行、有效落地。

为进一步激发一线战斗力,集团组建了“红岩先锋突击队”,设立“红岩党员示范岗”100余个,鼓励党员在项目建设、资产盘活、招商引资等急难险重任务中亮身份、当先锋、作表率。创新推行党员积分制管理,围绕组织生活参与度、工作业绩表现、作风形象建设、先锋模范作用四个维度进行量化考评,以“小积分”激活党员队伍“大能量”。同时,通过组织参观红色教育基地、观看红色剧目等多样化培训形式,持续提升党员干部的政治

素养与专业能力,着力锻造一支“讲政治、懂专业、敢担当、守纪律”的国企铁军。

除了保障渝厦高铁南川北站站前广场、水江西站配套项目高效推进外,2025年,现代智慧科技产业园、绿色精密制造产业园、水江物流集散中心等32个重点项目全面加速实施。渝湘复线高速桥塘服务区连接道全线贯通,为城乡融合发展注入强大动力。龙岩堆场磷石膏资源化利用项目顺利完成设备调试,新能源超充站等一批重点项目相继建成投产,为区域经济社会发展持续增添绿色动能。



顺达产业园。

改革创新 发展内生动能持续迸发

面对复杂多变的金融环境,园业集团主动破局,创新构建“公司债+银行贷款+政策争取”多元融资体系,注重政策资金撬动产业发展,政府专项债、国债、中央及上级补助资金等政策性资金精准落地,推动龙岩堆场磷石膏无害化处理回填项目成功申报第三批“两新一重”项目国债资金1亿元,成功申报3个土地专项债项目,获批资金2.253亿元,为项目建设和产业发展筑牢了坚实的资金基础。

在监督体系建设方面,集团着

力构建“大监督”工作格局,聚焦融资筹资、工程建设、资产管理等重点领域,系统排查廉洁风险,累计收集招标投标备案材料67份,并引入第三方审计机构强化财务监督。坚持将“三重一大”决策监督贯穿始终,通过常态化开展廉洁警示教育,组织旁听庭审、“以案四说”等专题活动15场,覆盖干部职工1000余人次,持续筑牢拒腐防变的思想堤坝。

针对问题整改与治理提升,集团严格落实党建统领“885”工作机制,依托“八张问题清单”推进精细

化管理。全年高效办结“民呼我为”平台及网络问政等各类信访事项,办结率达100%,实现件件有回应、事事有着落。同时,扎实推进巡视巡察反馈问题整改,以问题为导向推动制度建设与流程优化,不断提升企业治理的规范化、制度化水平。

在低效资产盘活方面,集团党委牵头通过公开招租、股权转让、合作开发等多元化方式,累计盘活房产、土地、砂石等闲置资产8.16亿元,低效用地盘活73.7亩,有效推动资源高效流转与价值再造。紧扣国

企改革深化提升行动要求,顺利完成5家子公司吸收合并压减任务。

代建与新建项目齐头并进。重医附属南川医院病房改建工程顺利开工;顺达汽车配件厂生产车间于2023年10月开工,2023年11月20日,第一跨约5000平方米投入使用;2024年5月底,第二至三跨约9300平方米投入使用;2024年9月底,第四至第五跨及卸货区约7800平方米投入使用。整个生产车间于2024年10月30日全部移交,实现12个月交付投产,2025年12月办公楼及道路等基础设施部分投入使用,较传统模式提速40%。



大观中医药产业园保障性租赁住房主体工程完工,正在进行装饰装修。

转型招商 产业生态格局日臻完善

园区人才公寓建设运营、标准化厂房拔地而起……园业集团积极担当作为,切实扛起国企社会责任。2025年,集团全力推进人才公寓建设与运营,园区综合承载能力持续增强,新建成投运园区道路1公里、标准化厂房3.5万平方米、人才公寓130套;9万平方米标准化厂房、2110套人才公寓建设如火如荼,有效破解企业人才安居难题,助力产业集群集聚发展。同时,集团创新组建人才公寓“红色管家”服务队,党员带头开展需求调研,从居住环境优化到配套设施完善,全方位解决人才后顾之忧,

营造“近悦远来”的人才发展生态。

旗下13家实体化子公司聚焦主责主业,积极拓展市场空间。智慧能源公司建成34座超(快)充电站,签约16家企业屋顶光伏项目,193号管道项目顺利完工,水江CNG卸气站正式投运;龙川建筑公司承建63个项目,顺利通过三大管理体系复审认证;博汇贸易、捷升建材等企业深耕主营业务,拓展新型业态,逐步形成多点支撑、协同发展的产业格局。公交公司新增3条公交线路,贴心为南川实验学校、东胜中学、蓝天幼儿园开通“定制公交”,年运输旅客达

1125万人次,让民生服务更具温度、更贴心。

在产业投资与招商引资上持续精准发力。全年完成土地供应25宗共1958亩,有力保障对茶二胺、航空油等重大产业项目用地需求;联合专业机构投资0.13亿元推进黏土型锂资源勘查,推动2个矿山将于2026年投产;通过产业基金投资布局生物医药、口腔医疗器械等新兴产业,注入4.51亿元资金助力子公司发展壮大。集团积极“走出去、引进来”,联合相关部门赴上海、广东等地对接企业15家,接待来访考察企业40家,成功推

动10余家企业签约入驻标准厂房,新增出租面积3.78万平方米,人才公寓出租191套,为南川产业升级与动能转换汇聚了优质资源。

奋楫扬帆风正劲,勇立潮头谱新篇。园业集团始终坚持以全面从严治党的态度发展根基,以党建与业务深度融合提升治理效能,各项工作取得扎实成效。站在新的发展起点,集团将牢牢把握国企改革发展方向,持续强化党建引领,聚焦园区建设运营、工业产业投资、综合配套服务三大主责主业,以更加昂扬的姿态、更加务实的举措,全面推动红色堡垒建设、治理机制优化与发展动能提升,为南川经济社会高质量发展作出新的更大贡献!



昌达智慧物流园项目快递物流中心已投用。



南川高铁北站光储充一体化超充站。

(本版稿件由记者梁向红采写,图片由园业集团提供)